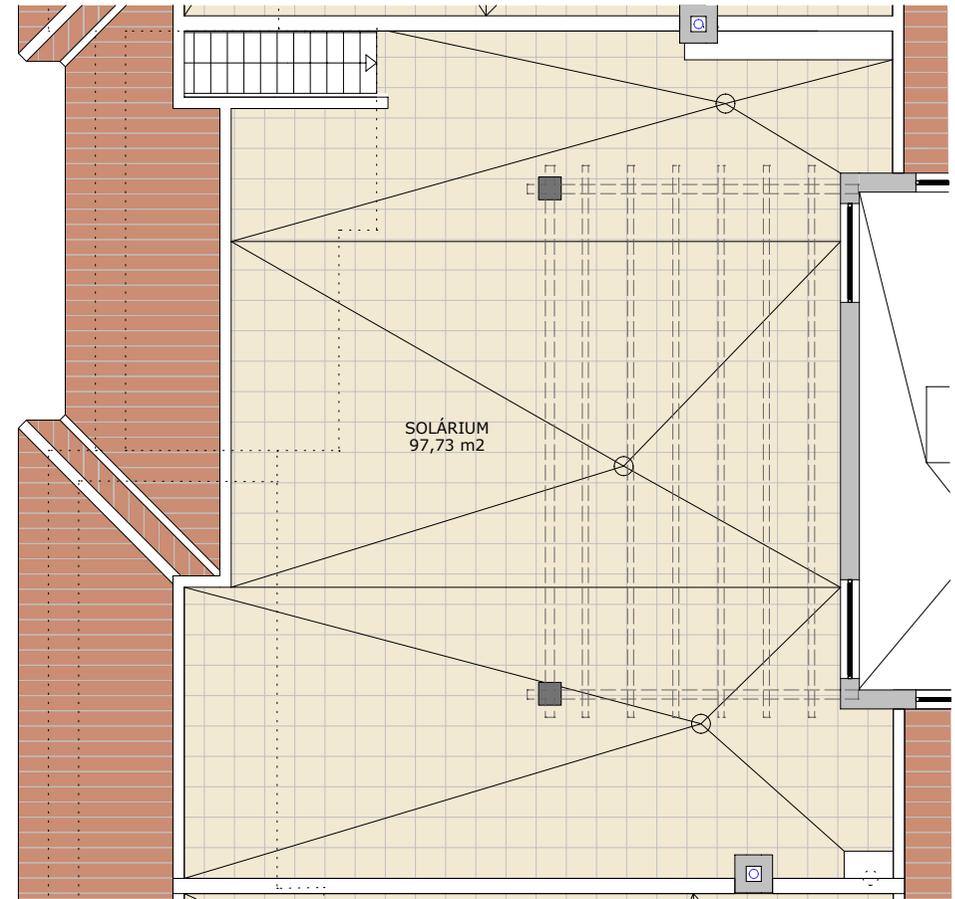
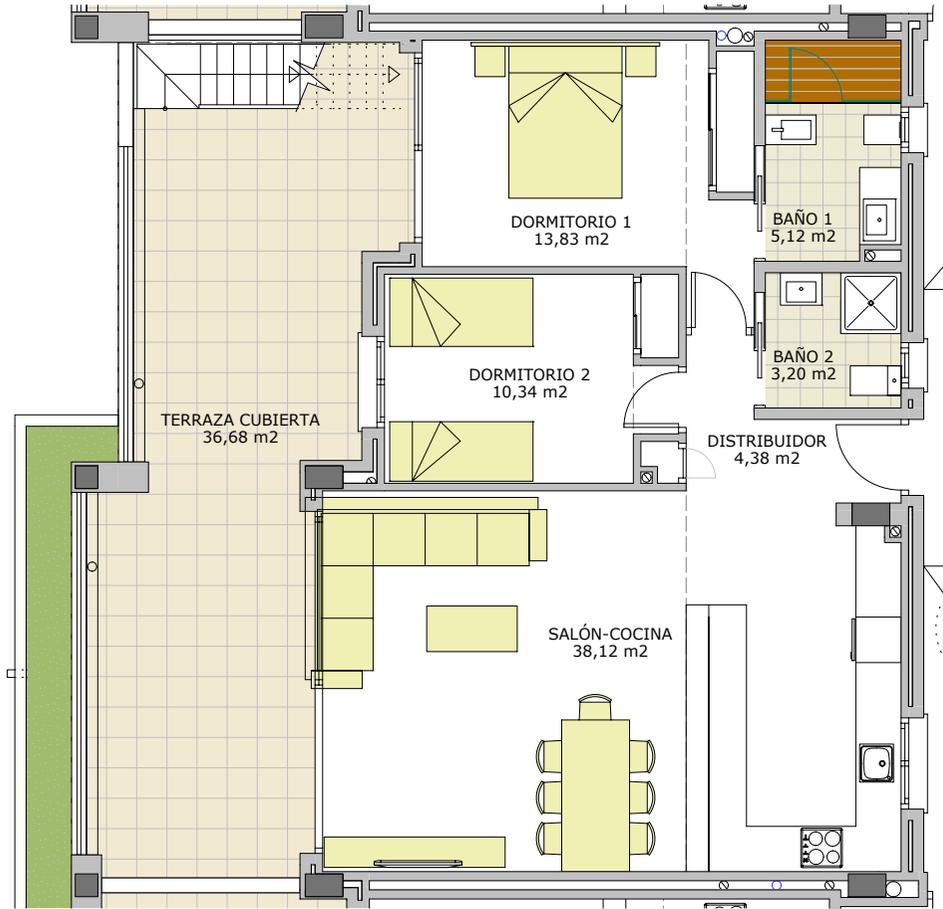


# Coto de la Zenaida

complejo residencial

Segundo F



|                                   |                      |                                 |                             |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| superficie útil vivienda:         | 74,99 m <sup>2</sup> | superficie construida vivienda: | 86,37 m <sup>2</sup>        |
| superficie útil terraza cubierta: | 36,68 m <sup>2</sup> | superficie terraza cubierta:    | 36,68 m <sup>2</sup>        |
| superficie útil solárium:         | 97,37 m <sup>2</sup> | superficie solárium:            | 97,73 m <sup>2</sup>        |
| sup. útil. según (D.218/2005):    | 82,49 m <sup>2</sup> | <b>superficie total:</b>        | <b>220,78 m<sup>2</sup></b> |
|                                   |                      | sup. const. según (D.218/2005): | 95,01 m <sup>2</sup>        |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| aparcamientos: 25-26            | superficies: 12,08 m <sup>2</sup> y 12,08 m <sup>2</sup> |
| trastero: 16                    | superficie: 11,84 m <sup>2</sup>                         |
| <b>superficie total anejos:</b> | <b>36,00 m<sup>2</sup></b>                               |



Rincón de la Victoria, Málaga, España

[www.coto.lazenaida.com](http://www.coto.lazenaida.com)

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DE SU SUELO, HASTA UN MÁXIMO DEL 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES.